

# Serge Gautier

*Concepteur - Maître d'Œuvre Opqmc*



*Votre construction ou votre restauration avec la noblesse et  
l'élégance des matériaux anciens*

**UN CACHET UNIQUE**

MARQUE DÉPOSÉE



28, rue de Montlignon - 95390 SAINT-PRIX - Tél. : 01 34 16 64 17

[www.serge-gautier.com](http://www.serge-gautier.com)

[maisons.sergegautier@orange.fr](mailto:maisons.sergegautier@orange.fr)

## MÉTAMORPHOSES

AVANT



*Luminosité et espace*

APRÈS



Un petit pavillon de banlieue ou une maison oubliée  
pendant 28 ans se transforment en demeures de caractère

AVANT



APRÈS



*Charme compris...*



## *SUR MESURE... À L'ANCIENNE*



Recherche d'architecture en étroite collaboration avec nos clients : un avant-projet est élaboré et successivement modifié avant l'établissement des plans définitifs.

A la construction de type traditionnel sont intégrés des matériaux anciens de récupération, soigneusement choisis : tuiles plates, poutres cœur de chêne, (au plafond et en colombages) briquettes, carrelages de terre cuite, dalles de pierre, cheminées en pierre.

Les matériaux anciens, les proportions confèrent à l'ensemble le cachet du passé, et le confort des habitations d'aujourd'hui.





## CONCILIER LE CHARME DU PASSÉ AUX EXIGENCES DU PRÉSENT



Nos maisons conformes à la RE 2020 ont le privilège de la jeunesse,  
avec un supplément d'âme.

Ne signant que quelques maisons par an, Serge Gautier exerce personnellement  
la surveillance des travaux, et la coordination des entreprises qualifiées de la région,  
rigoureusement sélectionnées au terme des appels d'offre.

La façon de modeler du neuf avec de l'ancien permet de baisser le coût de revient global.



Sur rendez-vous Serge GAUTIER vous ouvre sa maison